



Pomiar powierzchni użytkowej lokalu wykonano w oparciu o normę PN-ISO9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa uwzględnia pomiar z tynkami na ścianach, bez wliczania powierzchni pod ścianami działowymi. Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego. Niniejsza karta lokalu stanowi Załącznik nr 1 do prospektu informacyjnego „Usytuowanie lokalu w budynku (rzut kondygnacji), powierzchnia użytkowa i układ pomieszczeń”

Nowy Manhattan

Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
M 44. 1 - Przedpokój	6,70 m ²
M 44. 2 - Łazienka	4,96 m ²
M 44. 3 - Pokój	14,31 m ²
M 44. 4 - Salon + aneks	26,14 m ²
Suma powierzchni	52,11 m²
Balkony	4,20 m ² i 3,85 m ²

