



----- propozycja wydzielenia 3 pokoju

Pomiar powierzchni użytkowej lokalu wykonano w oparciu o normę PN-ISO9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa uwzględnia pomiar z tynkami na ścianach, bez wliczania powierzchni pod ścianami działowymi. Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego. Niniejsza karta lokalu stanowi Załącznik nr 1 do prospektu informacyjnego „Usytuowanie lokalu w budynku (rzut kondygnacji), powierzchnia użytkowa i układ pomieszczeń”

Nowy Manhattan

Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
M 50.1 - Przedpokój	7,23 m ²
M 50.2 - Łazienka	3,68 m ²
M 50.3 - Pokój	10,95 m ²
M 50.4 - Salon + aneks	29,83 m ²
Suma powierzchni	51,69 m²
Balkon	4,20m ²

